

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48. St-1039/2016

Dužnik: CONSILIUM EXPERT društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje, projektiranje i građenje u stečaju iz Zagreba, Trg bana J. Jelačića 3, OIB:89811783949

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 2. kolovoza 2019. DO 2. studenoga 2019. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 48.St-1039/2016 dana 21. prosinca 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad CONSILIUM EXPERT društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje, projektiranje i građenje u stečaju iz Zagreba, Trg bana J. Jelačića 3, OIB:89811783949.

Ispitno i Izvještajno ročište na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika te utvrđena početna stečajna bilanca sa stanjem imovine i obveza dužnika održano je 15. svibnja 2018. godine.

Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 3.734.627,42 kune.

Radi prikupljanja stečajne mase naplaćeno je potraživanje dužnika LANTERNA PAG d.o.o. za građenje, poslovanje nekretninama, trgovinu i usluge sa sjedištem u Zagrebu, Trg bana Josipa Jelačića 3, OIB: 71369298695 u iznosu od 339.829,97 kuna.

Dana 26. listopada 2018. godine preuzeo sam u posjed osobni automobil marke AUDI 3,0 TDI QUATTRO/Q7, godina proizvodnje 2007., registarske oznake ZG-3400-FC.

Dana 02. travnja 2019. godine održana je Skupština vjerovnika i donijela odluke:

- kojima prihvaća izvješće stečajnog upravitelja o stanju stvari i vođenju poslova u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka kao i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;

- naložila stečajnom upravitelju da pribavi financijsku dokumentaciju vezanu uz tijek pozajmica prema Ugovoru o zajmu od 31.12.2016. godine između stečajnog dužnika i Daria Luketa te

- prihvatila procjenu za vozilo koje je predmetom prodaje u stečajnom postupku od strane Porezne uprave u iznosu od 128.489,24 kn, a vezano za način prodaje razlučni vjerovnik će se očitovati naknadno.

Sukladno točki 2. Odluke vjerovnika zatražio sam financijsku dokumentaciju vezanu za iznose i dinamiku pozajmica između stečajnog dužnika kao zajmodavca i Daria Luketa kao zajmoprimca temeljem Ugovora o kratkoročnoj pozajmici od 31.12.2016. godine u iznosu od 1.196.215,40 kuna.

Dostavljena mi je slijedeća dokumentacija:

1. PROMET I STANJE RAČUNA, Konto: 11506
  - POZAJMICA Dario Luketa, duguje 852.069,53
  - POZAJMICA Dario Luketa, duguje 1.159.080,80
2. IZVOD OTVORENIH STAVKI, Konto: 11506 Partner:17
  - početno stanje na dan 01.01.2016. god. duguje 1.159.080,80
  - početno stanje na dan 01.01.2017. god. duguje 1.159.080,80
  - temeljnica na dan 21.12.2017. usklada duguje 1.196.215,40
3. UGOVORI O KRATKOROČNOJ POZAJMICI:
  - od 31.12.2013. godine pozajmica sukcesivno tijekom 2014. godine u iznosu najviše od 853.000,00 kuna;
  - od 31.12.2014. godine pozajmica sukcesivno u iznosu od 1.159.080,80 kuna;
  - od 31.12.2015. godine pozajmica sukcesivno u iznosu od 1.159.080,80 kuna;
  - od 31.12.2016. godine pozajmica sukcesivno u iznosu od 1.196.215,40 kuna.

Svu zaprimljenu dokumentaciju dostavio sam Naslovu uz podnesak od 30. travnja 2019.

U izvještajnom razdoblju razlučni vjerovnik se složio s prijedlogom stečajnog upravitelja o načinu i uvjetima prodaje pokretnine stečajnog dužnika na kojoj ima razlučno pravo, osobnog automobila AUDI 3,0 TDI QUATTRO/Q7 godina proizvodnje 2007. reg.oznake ZG3400FC.

Stečajni dužnik je stranka u postupku koji je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pokrenuo Dario Luketa kao tužitelj, radi utvrđenja osnovanosti tražbine u iznosu od 1.884.559,02 kune dana 01. lipnja 2018. godine i koji spor se vodi pod brojem P-1430/2018.

Stečajni dužnik nije imao nedovršenih poslova niti radnika koji su nastavili s radom.

Stečajni dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja ni ponovno pokretanje istoga kao ni za izradu stečajnog plana.

Stečajni dužnik ima imovinu koja još nije unovčena pa stečajni postupak nije moguće zaključiti.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika te izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađen je pregled imovine na početku izvještajnog razdoblja u iznosu od ukupno 2.034.233,00 kuna a odnosi se na:

- a) alati, pogonski inventar i transportna imovina vrijednosti 29.465,00 kuna,
- b) potraživanja od kupaca u iznosu 392.673,00 kuna,
- c) potraživanja od države i drugih institucija iznos od 22.775,00 kuna,
- d) dani zajmovi, depoziti i sl. u iznosu od 1.552.720,00 kuna,
- e) potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika u iznosu 36.600,00 kuna.

2. Stečajna masa je u manjem dijelu unovčena. Naplaćena su potraživanja od kupaca u iznosu od 339.829,97 kuna.

Stavke pod d) i e) odnose se na potraživanja prema Dariu Luketa, osobu ovlaštenoj za zastupanje dužnika po zakonu do nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka.

3. Kako je već obrazloženo u ovom izvješću, predmet stečajne mase, motorno vozilo marke AUDI 3,0 TDI QUATTRO/Q7 godina proizvodnje 2007. reg.oznake ZG3400FC, nalazi se u posjedu i upravljanju stečajnog upravitelja ali još nije unovčeno jer se čeka suglasnost razlučnog vjerovnika o načinu i uvjetima prodaje pokretnine.

4. Obavijest o razlučnom pravu dostavio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB:18683136487, Savska cesta 41, Zagreb, temeljem Zapisnika o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine Klasa:UP7I-415-02/15-01/6238, Ur.Broj:513-07-24-01/15-05 od 11.12.2015 na osobnom automobilu AUDI 3,0 TDI QUATTRO/Q7 godina proizvodnje 2007. reg.oznake ZG3400FC.

5. Obavijesti o izlučnom pravu nisu zaprimljene.

6. U izvještajnom razdoblju podmirivane su obveze stečajne mase.

7. Stečajni dužnik u izvještajnom razdoblju nije imao zaposlenih radnika pa nije bilo isplata plaća.

8. U dosadašnjem tijeku postupka nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 3. studenoga 2019. DO 3. veljače 2020.

U narednom razdoblju pristupiti ću unovčenju osobnog automobila AUDI 3,0 TDI QUATTRO/Q7 godina proizvodnje 2007. reg.oznake ZG3400FC prikupljanjem pisanih ponuda, objavom na portalu Sudačka mreža i zahtjevom Financijskoj agenciji za upis u Očevidnik nekretnina i pokretnina koje s prodaju u stečajnom postupku. Početna cijena će kod prvog oglasa biti cijena koju je utvrdio ovlašteni sudski vještak u iznosu od 128.489,24 kuna, ali ne ispod 2/3 procijenjene vrijednosti. Ukoliko se imovina ne proda po toj vrijednosti, u drugom pokušaju će se prodavati po 1/2 procijenjene vrijednosti, a u trećem pokušaju po 1/3 procijenjene vrijednosti. Ako se imovina ne proda ni nakon trećeg pokušaja, može se prodati neposrednom pogodbom.

U Križevcima, 04. studenoga 2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Darko Šket